

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

În vederea îmbunătățirii condițiilor de pregătire sportivă și de performanță este necesară dezvoltarea bazei materiale a Clubului Sportiv Dinamo București prin construirea unui bazin de înot ale cărui caracteristici să fie de nivel olimpic, conform standardelor internaționale în domeniu.

În incinta Complexului Sportiv Dinamo București, situat în municipiul București, șos. Ștefan cel Mare nr.7-9, sector 2, a fost identificată o suprafață de teren care permite edificarea obiectivului menționat, respectiv amplasamentul fostei „arene de handbal” (teren cu suprafață sintetică, tribună spectatori, vestiare sportivi), care în prezent nu mai este utilizată conform destinației inițiale.

Partea de imobil în discuție este înregistrată în evidența de cadastru a Ministerului Internelor și Reformei Administrative la numărul intern 44-01-17, face parte din imobilul înscris în cartea funciară nr.69130 sub nr.topo 15901 și se află în domeniul public al statului, fiind inclusă în valoarea totală a obiectivului înregistrat la numărul 35328 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Întrucât resursele financiare ale Ministerului Internelor și Reformei Administrative nu permit materializarea obiectivului propus, s-a identificat posibilitatea cuprinderii lui în „Programul bazine de înot”, realizat prin Compania Națională de Investiții S.A.

Potrivit art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – SA, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, C.N.I –SA poate deține în folosința gratuită bunuri proprietate privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, pe care le utilizează în vederea realizării scopului și obiectului său de activitate în condițiile actului prin care i-a fost dat fiecare dintre aceste bunuri.

Conform prevederilor din art. 2 alin. (1) din Normele metodologice pentru derularea Programului” Bazine de înot”, realizat prin Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A. aprobate prin H.G. nr. 414/2007, construcțiile de bazine de înot se amplasează pe terenuri proprietate privată a statului.

Realizarea bazinului de înot presupune și demolarea celor două construcții (tribune spectatori și vestiar sportivi) aferente terenului în discuție, ceea ce necesită ca și acestea să fie trecute în domeniul privat al statului, conform art.2 din O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001.

Pentru trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al statului a părții de imobil în discuție (teren cu suprafață sintetică, tribune spectatori și vestiar sportivi) și darea ei în folosință Companiei Naționale de Investiții C.N.I.-S.A. pentru realizarea bazinului de înot, este necesară adoptarea unei hotărâri a Guvernului în baza prevederilor art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Suprafața sus-menționată de teren și construcțiile situate pe aceasta, nu se află în litigiu și nu fac obiectul unor revendicări.

În acest scop, a fost elaborat **proiectul hotărârii Guvernului privind trecerea unei părți de imobil aflate în administrarea Ministerului Internelor și Reformei Administrative, din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, pe care îl supunem adoptării.**

În forma prezentată, proiectul de act normativ a fost însușit de toate autoritățile interesate.

MINISTRUL INTERNELOR ȘI REFORMEI ADMINISTRATIVE

CRISTIAN DAVID

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL
DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
LOCUINTELOR

Laszlo BORBELY

MINISTRUL ECONOMIEI
ȘI FINANTELOR

VARUJAN VOSGANIAN

MINISTRUL JUSTIȚIEI

CĂTĂLIN MARIAN PREDOIU